

Bekanntmachung
über die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Erweiterung und Änderung des B-Planes Nr. 06 Wohngebiet „Am Bahnhof“ im OT Eggersdorf der Gemeinde Bördeland im Rahmen der Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der auf Grund des Beschlusses des Gemeinderates der Gemeinde Bördeland vom 18.06.2020 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des Bebauungsplanes Erweiterung und Änderung des B-Planes Nr. 06 „Am Bahnhof“ im OT Eggersdorf der Gemeinde Bördeland einschließlich der Begründung und Umweltbericht mit den Festsetzungen der grünordnerischen Maßnahmen liegt im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit

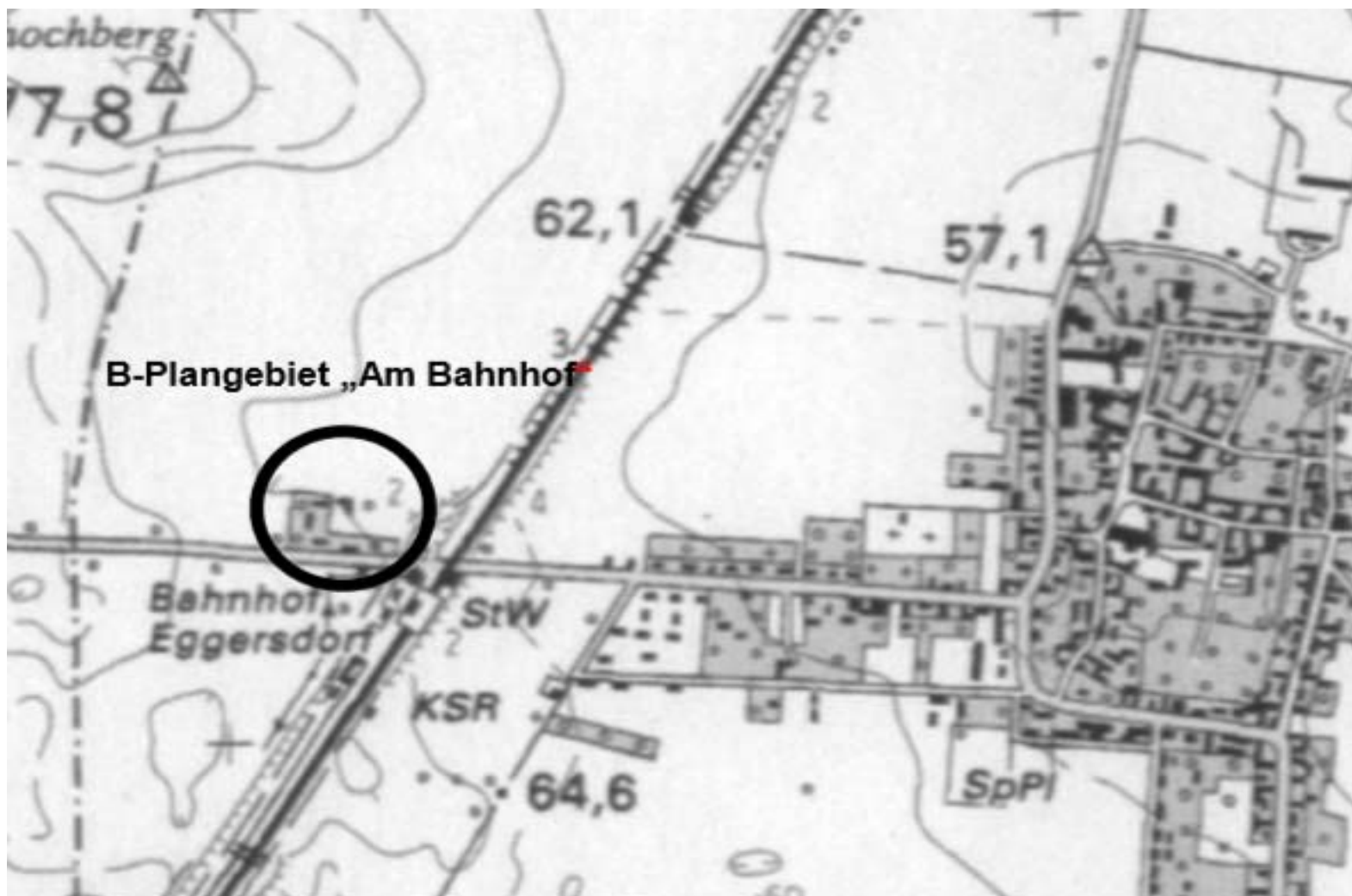
vom 13.07.2020 bis zum 14.08.2020

im Bauamt der Gemeinde Bördeland mit Sitz in 39221 Biere, Magdeburger Straße 3, während der Dienstzeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der aufgeführten Dienstzeiten zur Niederschrift abgeben.

Dienstzeiten:

Mo von 07:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 16:00 Uhr
Di von 07:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr
Mi von 07:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 15:00 Uhr
Do von 07:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 17:00 Uhr
Fr von 07:00 bis 12:15 Uhr

Der Übersichtsplan zeigt die Lage des B-Planes im OT Eggersdorf



Zum Entwurf des Bebauungsplans liegen folgende umweltbezogene Informationen vor:

- Entwurf des Umweltberichts mit den grünordnerischen Festsetzungen als Bestandteil der Begründung

Aussage des Umweltberichts:

Die Umwandlung der landwirtschaftlichen Nutzfläche (Ackerland) in Grünland wertet die ehemalige Ackerfläche aus Umweltgesichtspunkten auf. Die geplanten grünordnerischen Maßnahmen von Strauchbepflanzungen über die Anlegung eines naturnahen Teiches bis zur gärtnerischen Nutzung führen zu einer erheblichen Verbesserung des Naturhaushaltes im Bereich des neu ausgewiesenen Grünlandes.

Zeitgleich werden die Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen im Internet auf der Seite der Gemeinde Bördeland unter: <http://www.gem-boerdeland.de/news.htm> eingestellt.

Während der benannten Auslegungsfrist kann sich jedermann über die allgemeinen Ziele und Zwecke unterrichten und Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der oben genannten Dienstzeiten zur Niederschrift im Bauamt abgeben. Anregungen und Stellungnahmen können auch per E-Mail abgegeben werden, an: lude@gem-boerdeland.de unter Benennung des Betreffs: Erweiterung und Änderung des B-Planes Nr. 06 „Am Bahnhof“ im OT Eggersdorf der Gemeinde Bördeland.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen gemäß § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Biere, den 02.07.2020

Bernd Nimmich
Bürgermeister

- Siegel -